

## ■ 예비당첨자 서류접수 및 계약일정 안내

구분	1차 예비 당첨 서류접수 대상 (예비 순번)		기간	장소
특별공급	서류접수	74타입 : 예비 1번 ~ 25번 까지 84타입 : 예비 1번 ~ 60번 까지 101타입 : 예비 1번 ~ 10번 까지	2021.10.12(화)~2021.10.17(일) 6일간(10:00 ~ 16:00)	시티오씨엘 건본주택 (인천광역시 미추홀구 아암대로 287번길 7)
	추첨 및 계약	※ 상기 순번 외 예비 당첨자의 경우 1차 예비 당첨 행사 진행 후 잔여세대 발생여부에 따라 2차 예비 당첨 행사 진행 여부가 결정 됩니다. ※ 당예비 순번 대비 잔여세대 부족으로, 선순위에서 추첨 및 계약이 완료 될 수 있습니다.		
일반공급	서류접수	74타입 : 예비 1번 ~ 30번 까지 84타입 : 예비 1번 ~ 60번 까지 101타입 : 예비 1번 ~ 30번 까지	2021.10.12(화)~2021.10.17(일) 6일간(10:00 ~ 16:00)	시티오씨엘 건본주택 (인천광역시 미추홀구 아암대로 287번길 7)
	추첨 및 계약	※ 상기 순번 외 예비 당첨자의 경우 1차 예비 당첨 행사 진행 후 잔여세대 발생여부에 따라 2차 예비 당첨 행사 진행 여부가 결정 됩니다. ※ 당예비 순번 대비 잔여세대 부족으로, 선순위에서 추첨 및 계약이 완료 될 수 있습니다.		

- 서류접수의 경우 방문 사전예약제로 진행되며, 홈페이지를 참고하시어 방문 일정을 예약 후 방문하시기 바랍니다.
- 건본주택 방문 시 당첨자(예비입주자 포함)본인 혹은 대리인 외 동반 1인(총2인) 입장이 가능합니다. (미성년자 및 영유아 포함)
- 예비당첨 추첨일 당일은 코로나19 바이러스 방역 안전상 유니트(모델룸) 관람이 불가하오니 서류접수시 관람하여 주시기 바랍니다.

## ■ 계약체결 시 구비사항 안내

- 모든 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2021.09.09) 이후 발행분에 한해 인정, 본인 이외에는 모두 대리 신청자로 간주함
- 주민등록 등·초본 발급 시 모든 변동사항 포함하여 "상세" 발급  
[세대주 성명 및 관계 / 주민등록번호 뒷자리 / 현 세대원의 전입일 및 변동일 / 과거의 주소변동사항(전체 포함) 등]

구분	내용
기본서류	▶ 신분증 사본(주민등록증, 운전면허증, 여권 등) ▶ 인감도장 및 인감증명서(아파트 계약용 + 본인용 발급)1부 또는 본인서명사실확인서 1부 ▶ 인지세 50% (75,000원) 납부 영수증
당첨 유형별 자격 증빙 서류	▶ 각 당첨 유형별(특별공급, 가점제, 추첨제)자격검증 증빙서류는 서류안내문 참조 ※ 모든 당첨자는 부적격 사전검수를 완료하여야 계약진행이 가능합니다.
대리인 신청	▶ 본인 이외에는 모두 제3자로 간주함(배우자 직계존비속 포함) - 계약자의 인감증명서 1부(본인용 발급), 대리인의 신분증 및 인장 위임장(건본주택 비치)

- ※ 신청접수된 계약서류는 반환하지 않으며, 상기 제증명서류 외에 접수처에서 추가서류를 요구할 수 있습니다.
- ※ 신청 시 제출한 서류가 사실이 아님이 판명될 경우에는 행하여진 신청을 무효로 하고, 기 체결된 계약은 취소하며, 당첨통장의 재사용이 불가능할 뿐만 아니라 당첨자로 관리하며 이로 인한 모든 불이익 및 책임은 청약 신청인에게 있습니다.
- ※ 당첨된 등·호수를 확인 후 입금하시기 바라며, 계좌오류 등에 따른 불이익은 본인에게 있습니다.
- ※ 지정한 계좌로 납부하지 아니하는 어떠한 분양대금 납부방법도 정당한 납부로 인정되지 아니하고 무효가 되며 분양대금 납부지정계좌로 입금 시 '등·호수 7자리 및 계약자 성명'을 필히 기재하여야 합니다. (예시 : 401동1502호 : 4011502홍길동)
- 단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 지급하지 않습니다.
- ※ 지정계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 미 체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주하고 별도의 통보없이 회사에서 절차에 따라 분양할 수 있습니다.
- ※ 착오납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- ※ 인지세 관련 자세한 사항은 "부동산 분양계약 관련 인지세 납부 안내"를 참고하시기 바랍니다.